

**ПРОТОКОЛ**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**  
**ПО АДРЕСУ: УЛ. ПРОФСОЮЗНАЯ, Д. 43, К. 1**  
**В ОЧНОЙ ФОРМЕ ПО ИНИЦИАТИВЕ СОБСТВЕННИКА КВ. №21 КОНДРАШИНОЙ Е.А.**

г. Москва

« 17 » марта 2015 г.

Район	Улица	Номер дома	Корпус
ПО АДРЕСУ: Черемушки	Профсоюзная	43	1

Время и место проведения собрания: 14.03. 2015 г. в 16-00 по адресу: ул. Профсоюзная, д. 45, к. 1, помещение Филиала №11.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Собственники дома №43, к. 1 по ул. Профсоюзной; представители управляющей организации.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Профсоюзная, д. 43, к.1 – **29 593** м. кв., что составляет **100 %** голосов собственников помещений.

Решения приняты собственниками/представителями собственников помещений, обладающими **20 212**м.кв., что составляет **68,3 %** голосов всех собственников помещений. Счетной комиссией зафиксировано наличие кворума. Собрание признано правомочным.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

**1. Выбрать членов счетной комиссии общего собрания в составе 3-х человек:**

<u>Кондрашина Е.А.</u>	<u>(кв. 21 )</u>
<u>Наливайко С.Б.</u>	<u>(кв. 47 )</u>
<u>Бабаев И.Х.</u>	<u>(кв. 119) )</u>

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от голосов всех собственников помещений в доме:

За- 68,3 % Против - 0 % Воздержался - 0%

Количество голосов по решению данного вопроса составляет более 2/3 от голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, решение принято.  
(2/3 и более голосов, менее 2/3 голосов)  
(принято, не принято)

**Решение собственников:**

Выбрать членов счетной комиссии общего собрания в составе 3-х человек:

<u>Кондрашина Е.А.</u>	<u>(кв. 21 )</u>
<u>Наливайко С.Б.</u>	<u>(кв. 47 )</u>
<u>Бабаев И.Х.</u>	<u>(кв. 119) )</u>

**2. Утвердить на 2016 год изменения, внесенные в Договор управления МКД б/н от 2010 г. в части Приложений №3 (Перечень работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме) и №4 (Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме).**

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от голосов всех собственников помещений в доме:

За- 68,3 % Против - 0 % Воздержался - 0%

Количество голосов по решению данного вопроса составляет более 2/3 от голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, решение принято.  
(2/3 и более голосов, менее 2/3 голосов)  
(принято, не принято)

**Решение собственников:**

Утвердить на 2016 год изменения, внесенные в Договор управления МКД б/н от 2010 г. в части Приложений №3 (Перечень работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме) и №4 (Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме).

**3. Утвердить Отчет управляющей организации по выполнению Договора управления многоквартирным домом за 2015 год.**

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от голосов всех собственников помещений в доме:

За- 68,3 % Против - 0 % Воздержался - 0%

Количество голосов по решению данного вопроса составляет более 2/3 от голосов всех собственников (2/3 и более голосов, менее 2/3 голосов)

помещений в многоквартирном доме, решение принято.  
(принято, не принято)

**Решение собственников:**

Утвердить Отчет управляющей организации по выполнению Договора управления многоквартирным домом за 2015 год.

**4. Утвердить на 2016 год План работ по текущему ремонту общего имущества собственников, многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Профсоюзная, д. 43, к. 1.**

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от голосов всех собственников помещений в доме:

За- 68,3 % Против - 0 % Воздержался - 0%

Количество голосов по решению данного вопроса составляет более 2/3 от голосов всех собственников (2/3 и более голосов, менее 2/3 голосов)

помещений в многоквартирном доме, решение принято.  
(принято, не принято)

**Решение собственников:**

Утвердить на 2016 год План работ по текущему ремонту общего имущества собственников, многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Профсоюзная, д. 43, к. 1.

**5. Утвердить Совет многоквартирного дома по адресу: ул. Профсоюзная, д. 43, к. 1 в составе избранных представителей от подъездов:**

Кондрашина Е.А. (кв. 21 )  
Мальцева Р.В. (кв. 39 )  
Иванов В.А. (кв. 43 )  
Наливайко С.Б. (кв. 47 )  
Тихомирова Г.М. (кв. 89 )  
Алексеева Л.Д. (кв. 128 )  
Стоцкая А.А. (кв. 198 )  
Орлов О.Ю. (кв. 252 )  
Калибердина Е.В. (кв. 255 )

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от голосов всех собственников помещений в доме:

За- 68,3 % Против - 0 % Воздержался - 0%

Количество голосов по решению данного вопроса составляет более 2/3 от голосов всех собственников (2/3 и более голосов, менее 2/3 голосов)

помещений в многоквартирном доме, решение принято.  
(принято, не принято)

**Решение собственников:**

Утвердить Совет многоквартирного дома по адресу: ул. Профсоюзная, д. 43, к. 2 в составе избранных представителей от подъездов:

Кондрашина Е.А. (кв. 21 )  
Мальцева Р.В. (кв. 39 )  
Иванов В.А. (кв. 43 )  
Наливайко С.Б. (кв. 47 )  
Тихомирова Г.М. (кв. 89 )  
Алексеева Л.Д. (кв. 128 )  
Стоцкая А.А. (кв. 198 )  
Орлов О.Ю. (кв. 252 )  
Калибердина Е.В. (кв. 255 )

**6. Избрать председателем Совета дома Кондрашину Елену Анатольевну (кв. 21 ).**

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от голосов всех собственников помещений в доме:

За- 68,3 % Против - 0 % Воздержался - 0%

Количество голосов по решению данного вопроса составляет более 2/3 от голосов всех собственников (2/3 и более голосов, менее 2/3 голосов) помещений в многоквартирном доме, решение принято.  
(принято, не принято)

**Решение собственников:**

Избрать председателем Совета дома Кондрашину Елену Анатольевну (кв. 21 ).

**7. Наделить председателя Совета дома по адресу: ул. Профсоюзная, д. 43, к. 1 Кондрашину Е.А. (собственника кв. 21), заместителя председателя Совета дома Орлова О.Ю. (собственника кв. 252), члена Совета дома Наливайко С.Б. (собственника кв. 47) и члена Совета дома Стоцкую А.А. (собственника кв. 198) полномочиями по приемке работ и услуг и правом подписи на соответствующих документах, подтверждающих фактическое проведение работ и оказание услуг.**

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от всех собственников помещений в доме:

За- 68,3% Против - 0% Воздержался - 0%

Количество голосов по решению данного вопроса составляет более 50% от голосов собственников, принявших участие в голосовании (50% и более голосов, менее 50% голосов)

помещений в многоквартирном доме, решение принято.  
(принято, не принято)

**Решение собственников:**

Наделить председателя Совета дома по адресу: ул. Профсоюзная, д. 43, к. 1 Кондрашину Е.А. (собственника кв. 21 ), заместителя председателя Совета дома Орлова О.Ю. (собственника кв. 252), члена Совета дома Наливайко С.Б. (собственника кв. 47) и члена Совета дома Стоцкую А.А. (собственника кв. 198) полномочиями по приемке работ и услуг и правом подписи на соответствующих документах, подтверждающих фактическое проведение работ и оказание услуг.

**8. Установить срок, по истечению которого члены и председатель Совета дома переизбираются на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, 4 года.**

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от всех собственников помещений в доме:

За- 68,3% Против - 0% Воздержался - 0%

Количество голосов по решению данного вопроса составляет более 50% от голосов собственников, принявших участие в голосовании

(50% и более голосов, менее 50% голосов)

помещений в многоквартирном доме, решение принято.

(принято, не принято)

**Решение собственников:**

Установить срок, по истечению которого члены и председатель Совета дома переизбираются на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, 4 года.

**9. Наделить Совет дома правом давать согласие на использование общего имущества в коммерческих целях (провайдеры, ОНРИ и пр.), а также давать указания от имени собственников дома о расходовании денежных средств, полученных за использование общего имущества в коммерческих целях (провайдеры, ОНРИ и пр.).**

Решение собственников:

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от всех собственников помещений в доме:

За- 68,3% Против - 0% Воздержался - 0%

Количество голосов по решению данного вопроса составляет более 2/3 от голосов всех

(2/3 и более голосов, менее 2/3 голосов)

собственников помещений в многоквартирном доме, решение принято.

(принято, не принято)

**Решение собственников:**

Наделить Совет дома правом давать согласие на использование общего имущества в коммерческих целях (провайдеры, ОНРИ и пр.), а также давать указания от имени собственников дома о расходовании денежных средств, полученных за использование общего имущества в коммерческих целях (провайдеры, ОНРИ и пр.).

**10. Определить место хранения оригиналов документов по вопросам настоящего общего собрания в Совете дома по адресу: ул. Профсоюзная, д. 43, к. 1.**

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ собственников, принявших участие в голосовании:

За- 100% Против - 0% Воздержался - 0%

Количество голосов по решению данного вопроса составляет более 50% от голосов собственников, принявших участие в голосовании

(50% и более голосов, менее 50% голосов)

помещений в многоквартирном доме, решение принято.

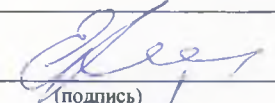
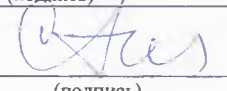
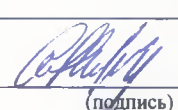
(принято, не принято)

**Решение собственников:**

Определить место хранения оригиналов документов по вопросам настоящего общего собрания в Совете дома по адресу: ул. Профсоюзная, д. 43, к. 1.

По рассмотренным вопросам, утвержденным повесткой дня, замечаний и вопросов не поступило.

**СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:**

1	 (подпись)	/	Кондрашина Е.А.	(кв. 21 )
2	 (подпись)	/	Наливайко С.Б.	(кв. 47 )
3	 (подпись)	/	Бабаев И.Х.	(кв. 119 )