

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Москва, ул. Алма-Атинская, дом 8, корп.1 в заочной форме

«03» апреля 2015г.

S дома (общая полезная площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	%
25 222,40	14 175,81	56,20

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности – 3 303,37 кв. м., что составляет 13,1 %

От имени помещений, находящихся в муниципальной собственности, голосует ГКУ ИС «района Братеево»

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе ГКУ ИС «Района Братеево»

Место (адрес) проведения ул. Алма-Атинская, д. 8, корп.1

Дата и место подсчета голосов: 02.04.2015 г., ул. Паромная д. 9, корп. 2.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания:
 Финогенов Сергей Николаевич (кв.57)
 Фролова Татьяна Ивановна (кв.43)
 Квитченко Фехиме Бадурдиновна (кв.362)
2. Выбор совета многоквартирного дома в составе:
 Мальцева Раиса Ивановна (кв.345)
 Квитченко Фехиме Бадурдиновна (кв.362)
 Чечерова Светлана Александровна (кв.447)
 Гаранова Татьяна Валентиновна (кв.486)
 Фролова Татьяна Ивановна (кв.43)
 Кузнецова Галина Александровна (кв.512)
 Финогенов Сергей Николаевич (кв.57)
 Ваганова Татьяна Алексеевна (кв.107)
 Серегина Елена Евгеньевна (кв.199)
 Каменская Виктория Андреевна (кв.117)
3. Выбор председателя совета многоквартирного дома
4. О выборе способа управления (управляющая организация)
5. Выбор управляющей организации ГУП города Москвы «ДЕЗ района Братеево»
6. Утверждение условий договора
7. Об установлении срока заключения договора между собственником и управляющей компанией на 5 лет.
8. О выборе места размещения итогов решения собственников:
 на информационных досках у подъезда
 на первом этаже каждого подъезда
9. Об определении места хранения документов по принятию решения и протокола решения общего собрания и их копий:
 в управляющей компании
 у председателя совета МКД

По первому вопросу: утверждение состава счетной комиссии общего собрания:

1.	Ф.И.О.	Финогенов Сергей Николаевич (кв.57)
2.	Ф.И.О.	Фролова Татьяна Ивановна (кв.43)
3.	Ф.И.О.	Квитченко Фехиме Бадурдиновна (кв.362)

1. Голосовали:

За - 94,24 % Против - 0,92 % воздержались - 4,84 %

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

2. По второму вопросу: выбор совета многоквартирного дома в составе:

1.	Ф.И.О.	Мальцева Раиса Ивановна (кв.345)
2.	Ф.И.О.	Квитченко Фехиме Бадурдиновна (кв.362)
3.	Ф.И.О.	Чечерова Светлана Александровна (кв.447)
4.	Ф.И.О.	Гаранова Татьяна Валентиновна (кв.486)
5.	Ф.И.О.	Фролова Татьяна Ивановна (кв.43)
6.	Ф.И.О.	Кузнецова Галина Александровна (кв.512)
7.	Ф.И.О.	Финогенов Сергей Николаевич (кв.57)
8.	Ф.И.О.	Ваганова Татьяна Алексеевна (кв.107)
9.	Ф.И.О.	Серегина Елена Евгеньевна (кв.199)
10.	Ф.И.О.	Каменская Виктория Андреевна (кв.117)

Голосовали:

За - 90,54 % Против - 0,92 % воздержались - 8,54 %

Решили: избрать совет многоквартирного дома в предложенном составе.

3. По третьему вопросу: выбор председателя совета многоквартирного дома:

Каменская Виктория Андреевна (кв.117);

Голосовали:

За - 90,07 % Против - 0,92 % воздержались - 9,01 %

**Решили: избрать председателем совета многоквартирного дома
Каменскую Викторию Андреевну.**

4. По четвертому вопросу: о выборе способа управления (управляющая организация):

Голосовали:

За - 96,44 % Против - 0,92 % воздержались - 2,64 %

Решили: избрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

5. По пятому вопросу: выбор управляющей организации ГУП города Москвы «ДЕЗ района Братеево».

Голосовали:

За - 98,00% Против - 1,28 % воздержались - 0,73 %

Решили: избрать управляющую организацию ГУП города Москвы «ДЕЗ района Братеево».

6. По шестому вопросу: утверждение условий договора.

Голосование:

За - 97,44 % Против - 0,92 % воздержались - 1,64%

Решение принято.

7. По седьмому вопросу: об установлении срока заключения договора между собственником и управляющей компанией на 5 лет:

Голосование:

За - 91,57% Против - 1,28 % воздержались - 7,15 %

Решение принято.

8. По восьмому вопросу: о выборе места размещения итогов решения собственников: на информационных досках у подъезда

Голосование:

За - 15,67 % Против - 0,67 % воздержались - 2,00 %

на первом этаже каждого подъезда

Голосовали:

За - 81,40 % Против - 0 % воздержались - 0,27 %

Решили: разместить итоги решения собственников на первом этаже каждого подъезда.

9. По девятому вопросу: об определении места хранения документов по принятию решения протокола решения общего собрания и их копий:

в управляющей компании

Голосовали:

За - 93,76 % Против - 0,67 % воздержались - 2,27 %

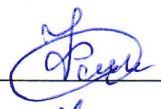
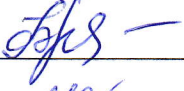
У председателя совета МКД

Голосовали:

За - 3,30 % Против - 0 % воздержались - 0 %

Решили: хранить документацию собрания в управляющей компании.

Члены счетной комиссии:

 **Финогенов С.Н.**
 **Фролова Т.И.**
 **Квитченко Ф.Б.**