

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: ул. Братеевская, дом 18, корп. 5

Форма проведения общего собрания:	ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ
Дата проведения общего собрания (дата и время окончания приема заполненных решений собственников):	26 октября 2015 года 21 часов 00 минут
Место проведения общего собрания (место приема решений собственников):	ул. Братеевская, дом 18, корп. 3 (ОДС 125) почтовые ящики членов счетной комиссии
Дата составления протокола:	« 28 » октября 2015 года

Инициатор общего собрания: ГКУ «Инженерная служба района Братеево»

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
2. О выборе способа управления многоквартирным домом.
3. О выборе управляющей организации.
4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом.
5. О выборе способа последующих уведомлений собственников помещения о проведении общих собраний собственников.
6. О выборе способа размещения решения общего собрания собственников.
7. Об определении места хранения материалов общих собраний.

На дату и время окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 472 собственников, владеющих, 18709,00 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 271 собственников, владеющих 11192,44 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 59,82% от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) – бюллетеней признанных не действительными – 1 шт.;
- д) - общее собрание объявляется состоявшимся;
- е) – подсчет голосов осуществляется в процентах от числа голосов собственников помещений присутствующих на собрании:

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек.

- Говорков Григорий Александрович, кв. 261,

- Балекин Виктор Александрович (ГКУ «ИС района Братеево»)

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
99,27%	0,73%	0,00%

2. О выборе способа управления многоквартирным домом.

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
97,80%	2,20%	0,00%

3. О выборе управляющей организации.

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать управляющей организацией ГБУ города Москвы «Жилищник района Братеево»:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,90%	1,10%	0,00%

4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом.

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ГБУ «Жилищник района Братеево» с 01 января 2016 г. сроком на 5 (пять) лет:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
96,70%	1,47%	1,83%

5. Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний.

Решение, поставленное на голосование:

Избрать способ последующих уведомлений собственников помещений о проведении общих собраний: письменное уведомление в почтовые ящики собственников и /или размещение уведомления на информационных стендах подъездов дома:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,90%	0,00%	1,10%

6. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать места размещение решения общего собрания собственников помещений: на информационных стендах подъездов дома:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
99,27%	0,00%	0,73%

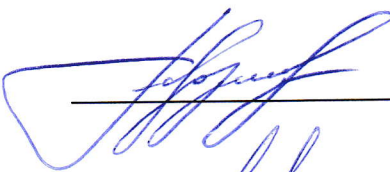
7. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Решение, поставленное на голосование:

Утверждения место хранения документов общего собрания собственников помещений, в ГБУ «Жилищник района Братеево»:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
97,80%	1,47%	0,73%

**Подписи членов счетной комиссии
общего собрания**


Говорков Г.А.


Балекин В.А.