

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Москва, ул. Ключевая, дом 16/29, в заочной форме

«03» июля 2017г.

S дома (общая полезная площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	%
9 492,60	5 249,41	55,13

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности – 3663,69 кв. м., что составляет 38,60 %

От имени помещений, находящихся в муниципальной собственности, голосует ГКУ ИС «района Братеево»

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе ГБУ «Жилищник района Братеево»

Место (адрес) проведения ул. Ключевая, д.16/29

Дата и место подсчета голосов: 03.07.2017 г., ул. Ключевая, д. 22, корп.2.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя общего собрания:
Краснова Светлана Васильевна (кв.112)
2. Выбор секретаря общего собрания:
Волков Игорь Владимирович (кв.109)
3. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания:
Краснова Светлана Васильевна (кв.112)
Максимова Вера Григорьевна (кв.45)
4. Выбор Совета многоквартирного дома в составе:
Краснова Светлана Васильевна (кв.112)
Волков Игорь Владимирович (кв.109)
Максимова Вера Григорьевна (кв.45)
Шелудько Людмила Николаевна (кв.17)
5. Выбор Председателя Совета многоквартирного дома
6. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома
7. Выбор способа уведомлений каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников:
- на первом этаже в каждом подъезде на информационных стендах
8. Выбор способа оповещения каждого собственника о проведении общих собраний:
- письменное уведомление в почтовые ящики собственников
9. Об определении места хранения документов общих собраний собственников – в ГБУ «Жилищник района Братеево»

По первому вопросу: выбор председателя общего собрания:

1. Краснова Светлана Васильевна (кв.112);

Голосовали:

За - 98,38 % Против – 1,38 % воздержались - 0,24 %

Решили: избрать председателем общего собрания Краснову Светлану Васильевну.

2. **По второму вопросу:** выбор секретаря общего собрания:

Волков Игорь Владимирович (кв.109);

Голосовали:

За - 97,89 % Против – 1,99 % воздержались - 0,12 %

Решили: избрать секретарем общего собрания Волкова Игоря Владимировича.

3. По третьему вопросу: утверждение состава счетной комиссии общего собрания:

1.	Ф.И.О.	Краснова Светлана Васильевна (кв.112)
2.	Ф.И.О.	Максимова Вера Григорьевна (кв.45)

Голосовали:

За - 98,15 % Против - 1,57 % воздержались - 0,28 %

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: выбор Совета многоквартирного дома

1.	Ф.И.О.	Краснова Светлана Васильевна (кв.112)
2.	Ф.И.О.	Волков Игорь Владимирович (кв.109)
3.	Ф.И.О.	Максимова Вера Григорьевна (кв.45)
4.	Ф.И.О.	Шелудько Людмила Николаевна (кв.17)

Голосовали:

За - 97,78 % Против - 1,88 % воздержались - 0,34 %

Решили: избрать Совет многоквартирного дома в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: выбор Председателя Совета многоквартирного дома:

Краснова Светлана Васильевна (кв.112)

Голосовали:

За - 98,69 % Против - 1,06 % воздержались - 0,25 %

Решили: избрать Председателем Совета многоквартирного дома Краснову Светлану Васильевну.

6. По шестому вопросу: утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома – на 5 лет:

Голосовали:

За - 97,75 % Против - 1,21 % воздержались - 1,04 %

Решение принято.

7. По седьмому вопросу: выбор способа уведомлений каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников:

Голосовали:

За - 98,44 % Против - 0,68 % воздержались - 0,88 %

Решили: утвердить способ уведомлений собственников помещений о проведении общих собраний и результатах общих собраний собственников: на информационных стендах первого этажа в каждом подъезде.

8. По восьмому вопросу: выбор способа оповещения каждого собственника о проведении общих собраний:

Голосовали:

За - 98,69 % Против - 1,12 % воздержались - 0,19 %

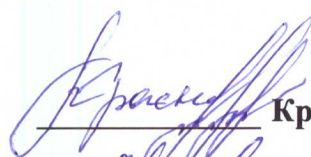
Решили: утвердить способ оповещения каждого собственника о проведении общих собраний путем рассылки письменных уведомлений в почтовые ящики.

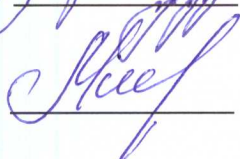
9. По девятому вопросу: об определении места хранения документов общих собраний собственников:

Голосовали:
За - 98,76 % Против - 0,76 % воздержались - 0,48 %

Решили: хранить документацию собрания в ГБУ «Жилищник района Братеево»

Члены счетной комиссии:


Краснова С.В.


Максимова В.Г.