

**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Москва, ул. Братеевская, дом 21, корп.5, в заочной форме**

«05» июля 2017г.

| S дома<br>(общая полезная площадь<br>многоквартирного дома) м <sup>2</sup> | Кол-во м <sup>2</sup> участвующих в голосовании |              |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------|
|                                                                            | м <sup>2</sup>                                  | %            |
| <b>9 453,80</b>                                                            | <b>4 977,43</b>                                 | <b>52,65</b> |

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности – 458,30 кв. м., что составляет 4,85 %

От имени помещений, находящихся в муниципальной собственности, голосует ГКУ ИС «района Братеево»

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме созвано по инициативе ГБУ «Жилищник района Братеево»

Место (адрес) проведения ул. Братеевская, д.21, корп.5

Дата и место подсчета голосов: 05.07.2017 г., ул. Братеевская, д. 25, корп.2.

**В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется.**

**Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя общего собрания:  
Муныкина Нина Викторовна (кв.30)
2. Выбор секретаря общего собрания:  
Жукова Наталья Николаевна (кв.28)
3. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания:  
Коротченкова Ольга Валентиновна (кв.143)  
Александрова Ольга Вячеславовна (кв.2)
4. Выбор Совета многоквартирного дома в составе:  
Муныкина Нина Викторовна (кв.30)  
Жукова Наталья Николаевна (кв.28)  
Коротченкова Ольга Валентиновна (кв.143)  
Полищук Людмила Викторовна (кв.174)  
Богатырев Борис Геннадьевич (кв.140)  
Сотскова Ольга Владимировна (кв.71)  
Полещук Майя Анатольевна (кв.81)  
Александрова Ольга Вячеславовна (кв.2)  
Аносова Марина Владиславовна (кв.124)  
Максюк Юлия Александровна (кв.7)  
Ежикова Валентина Сергеевна (кв.13)
5. Выбор Председателя Совета многоквартирного дома
6. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома
7. О выборе места размещения итогов решения собственников:  
на информационных досках у подъезда
8. Выбор способа оповещения каждого собственника о проведении общих собраний:  
- письменное уведомление в почтовые ящики собственников
9. Об определении места хранения документов по принятию решения и протокола решения общего собрания и их копий:  
в управляющей компании

**По первому вопросу:** выбор председателя общего собрания:

Муныкина Нина Викторовна (кв.30);

1. Голосовали:

За - 96,38%                      Против – 1,04 %                      воздержались - 2,58%

**Решили:** избрать председателем общего собрания Муныкину Нину Викторовну.

**2. По второму вопросу:** выбор секретаря общего собрания:

Жукова Наталья Николаевна (кв.28);

Голосовали:

За - 95,60 %                      Против – 2 %                      воздержались - 2,40 %

**Решили:** избрать секретарем общего собрания Жукову Наталью Николаевну.

**3. По третьему вопросу:** утверждение состава счетной комиссии общего собрания:

|    |        |                                          |
|----|--------|------------------------------------------|
| 1. | Ф.И.О. | Коротченкова Ольга Валентиновна (кв.143) |
| 2. | Ф.И.О. | Александрова Ольга Вячеславовна (кв.2)   |

Голосовали:

За - 96,02 %                      Против - 1,44 %                      воздержались - 2,54 %

**Решили:** избрать счетную комиссию в предложенном составе.

**4. По четвертому вопросу:** выбор Совета многоквартирного дома

|     |        |                                          |
|-----|--------|------------------------------------------|
| 1.  | Ф.И.О. | Муныкина Нина Викторовна (кв.30)         |
| 2.  | Ф.И.О. | Жукова Наталья Николаевна (кв.28)        |
| 3.  | Ф.И.О. | Коротченкова Ольга Валентиновна (кв.143) |
| 4.  | Ф.И.О. | Полищук Людмила Викторовна (кв.174)      |
| 5.  | Ф.И.О. | Богатырев Борис Геннадьевич (кв.140)     |
| 6.  | Ф.И.О. | Сотскова Ольга Владимировна (кв.71)      |
| 7.  | Ф.И.О. | Полещук Майя Анатольевна (кв.81)         |
| 8.  | Ф.И.О. | Александрова Ольга Вячеславовна (кв.2)   |
| 9.  | Ф.И.О. | Аносова Марина Владиславовна (кв.124)    |
| 10. | Ф.И.О. | Максюк Юлия Александровна (кв.7)         |
| 11. | Ф.И.О. | Ежикова Валентина Сергеевна (кв.13)      |

Голосовали:

За - 94,07 %                      Против - 1,83%                      воздержались - 4,10 %

**Решили:** избрать Совет многоквартирного дома в предложенном составе.

**5. По пятому вопросу:** выбор Председателя Совета многоквартирного дома:

Полищук Людмила Викторовна (кв.174)

Голосовали:

За - 97,48%                      Против – 0,98%                      воздержались - 1,54 %

**Решили:** избрать Председателем Совета многоквартирного дома Полищук Людмилу Викторовну.

**6. По шестому вопросу:** утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома – на 5 лет:

Голосовали:

За - 93,45%                      Против – 1,98%                      воздержались - 4,57 %

**Решение принято.**

**7. По седьмому вопросу:** утверждение способа оповещения о результатах собрания путем размещения протокола общего собрания собственников помещений на информационных досках у подъезда:

Голосовали:  
За - 98,20 %      Против - 0,52 %      воздержались - 1,28 %

**Решили: разместить итоги решения собственников на информационных досках у подъезда.**

**8. По восьмому вопросу:** выбор способа оповещения каждого собственника о проведении общих собраний:

Голосовали:  
За - 97,45 %      Против - 1,15 %      воздержались - 1,40 %

**Решили: утвердить способ оповещения каждого собственника о проведении общих собраний путем рассылки письменных уведомлений в почтовые ящики.**

**9. По девятому вопросу:** об определении места хранения документов общих собраний собственников:

Голосовали:  
За - 95,14 %      Против - 2,66 %      воздержались - 2,20 %

**Решили: хранить документацию собрания в ГБУ «Жилищник района Братеево»**

**Члены счетной комиссии:**

 \_\_\_\_\_ Коротченкова О.В.

 \_\_\_\_\_ Александрова О.В.