

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Москва, Космодамианская наб., д. 46-50, стр. 1.
проведенного в форме очно-заочного голосования в период
с «14» мая 2018 года 19 час. 00 мин. по «24» июня 2018 года до 17 час. 00 мин.

г. Москва

«30» июня 2018 г.

Инициатором проведения настоящего внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома выступил ГБУ «Жилищник района Замоскворечье».

Собственники помещений уведомлены надлежащим образом о предстоящем собрании за 10 дней до проведения общего собрания собственников помещений в соответствии с ч. 4 ст. 45 ЖК РФ. Информирование о проведении общего собрания собственников помещений проводилось путем размещения объявлений с повесткой дня в местах общего пользования многоквартирного дома (далее по тексту – МКД), а именно: на входных дверях подъездов многоквартирного дома и информационных стендах.

Очная часть собрания (путем совместного присутствия) по вопросам повестки дня и принятия решений по ним, состоялась «14» мая 2018 г. по адресу: г. Москва, Космодамианская наб., д. 46-50, стр. 1. Регистрация участников общего собрания осуществлялась с 18 час. 30 мин. до 19 час. 00 мин. Сведения о собственниках, принявших участие в очном обсуждении подтверждаются листом регистрации участников общего собрания собственников помещений от «14» мая 2018 года.

Начало очного обсуждения состоялось в 19 часов 00 мин. «14» мая 2018 года.

Голосование на очном обсуждении вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, проводилось путем выдвижения и обсуждения кандидатур собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Заочная часть голосования (опросным путем) по вопросам повестки дня собрания проводилась с «15» мая 2018 года по «24» июня 2018 года до 17 часов 00 минут.

В заочной части голосования, заполненные решения (бюллетени) передавались собственнику квартиры № 59 (свидетельство о государственной регистрации права № 77 – АН 573755 от 26.12.2011 г.) Вильчицкой Ольге Андреевне по адресу: г. Москва, Космодамианская наб., д. 46-50, стр. 1, квартира № 59.

Дата начала приема решения (бюллетеня для голосования) от собственников по вопросам, поставленным на голосование «14» мая 2018 г. с 19 час. 00 мин. Дата окончания приема решения (бюллетеня для голосования) от собственников по вопросам, поставленным на голосование «24» июня 2018 г. в 17 час. 00 мин.

По данным реестра собственников помещений многоквартирного дома общая площадь владеющих всех жилых и нежилых помещений в доме составляет – 20907.5 кв. м., которые составляют 100% голосов.

В голосовании приняли участие собственники, владеющие 11346.57 кв. м жилых помещений в доме, которые составляют 54.27 % голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Собрание признано правомочным.

Повестка дня внеочередного общего собрания:

1. Избрание председателя собрания и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Избрание членов совета МКД.
4. Избрание председателя Совета дома.
5. Утверждение способа голосования.
6. Установление срока полномочий Совета МКД.
7. Определение места хранения материалов общего собрания.
8. Утверждение положения о Совете многоквартирного дома.

Результаты голосования по повестке дня.

Вопрос № 1 Избрание председателя собрания и секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания – Вильчицкую Ольгу Андреевну, собственник квартиры № 59 (свидетельство о государственной регистрации права № 77 – АН 573755 от 26.12.2011 г.), избрать секретаря собрания Пугачеву Елену Христофоровну, собственника квартиры № 60 (свидетельство о праве на наследство № 1н – 53 от 29.02.2012)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем общего собрания Вильчицкую Ольгу Андреевну, собственник квартиры № 59 (свидетельство о государственной регистрации права № 77 – АН 573755 от 26.12.2011 г.)

ПОЛУЧЕНО
ГБУ «ЖИЛИШНИК РАЙОНА ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ»
В.И.М. *Вильчицкая Ольга Андреевна* 20.06.18 г.
АДРЕС: УЛ. ТАГАРСКАЯ, Д. 5, СТР. 2
ТЕЛ: + 7 (495) 953-11-26

26.12.2011 г.), избрать секретаря собрания Пугачеву Елена Христофоровну собственника квартиры № 60 (свидетельство о праве на наследство № 1н – 53 от 29.02.2012)

ЗА – 53.43 %

ПРОТИВ – 0.35 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.76 %

Решение принято большинством голосов.

Вопрос № 2 Избрание счетной комиссии общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в следующем составе:

Гордеева Галина Александровна кв.2

Седых Валерий Александрович кв. 61

Ивлева Людмила Федоровна кв. 68

Попова Ольга Петровна кв.36

Летунова Лариса Павловна кв. 169

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать счетную комиссию в следующем составе:

Гордеева Галина Александровна кв.2

Седых Валерий Александрович кв. 61

Ивлева Людмила Федоровна кв. 68

Попова Ольга Петровна кв.36

Летунова Лариса Павловна кв. 169

ЗА – 54.27 %

ПРОТИВ – 0 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 %

Решение принято большинством голосов.

Вопрос № 3 Избрание членов совета МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Совет МКД в составе 11 членов. Из следующих кандидатур:

1. Гордеева Галина Александровна кв.2

ЗА – 52.94 %

ПРОТИВ – 0.70 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.63 %

2. Цуркан Павел Иванович кв. 24.

ЗА – 2.06 %

ПРОТИВ – 51.62 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.59 %

3. Ковалев Александр Викторович кв. 35

ЗА – 2.06 %

ПРОТИВ – 51.62 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.59 %

4. Васильева Лидия Григорьевна кв. 48

ЗА – 52.24 %

ПРОТИВ – 1.27 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.76 %

5. Вильчицкая Ольга Андреевна кв. 59

ЗА – 53.14 %

ПРОТИВ – 0.64 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.49 %

6. Пугачева Елена Христофоровна кв. 60

ЗА – 52.45 %

ПРОТИВ – 0.70 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1.12 %

7. Седых Валерий Александрович кв. 61

ЗА – 53.35 %

ПРОТИВ – 0.29 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.63 %

8. Конончук Екатерина Александровна кв. 101

ЗА – 52.14 %

ПРОТИВ – 0.7 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1.43 %

9. Кириллова Ольга Васильевна кв. 107

ЗА – 0.86 %

ПРОТИВ – 51.4 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 2.01 %

10. Кабанова Ирина Алексеевна кв. 122

ЗА – 0.32 %

ПРОТИВ – 52.22 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1.73 %

11. Миронова Людмила Николаевна кв. 124

ЗА – 1.16 %

ПРОТИВ – 51.38 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1.73 %

12. Шульга Татьяна Александровна кв. 125

ЗА – 51.57 %

ПРОТИВ – 1.27 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1.43 %

13. Воробьева Любовь Александровна кв. 160

ЗА – 52.42 %

ПРОТИВ – 0.42 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1.43 %

14. Леонова Диана Владимировна кв. 163

ЗА – 51.46 %

ПРОТИВ – 1.38 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1.43 %

15. Корочкова Инна Германовна кв. 139

ЗА – 1.16 %

ПРОТИВ – 50.21 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 2.9 %

16. Мороз Наталья Ивановна кв. 190

ЗА – 53.04 %	ПРОТИВ – 0.7 %	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1.16 %
17. Кузнецов Владимирovich Алексеевич кв. 195		
ЗА – 0.89 %	ПРОТИВ – 51.72 %	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1.66 %
18. Павлова Лада Владимировна кв. 199		
ЗА – 1.15 %	ПРОТИВ – 51.38 %	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1.74 %
19. Чичагова Татьяна Владимировна кв. 232		
ЗА – 23.52 %	ПРОТИВ – 29 %	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1.75 %
20. Аршинова Юлия Вячеславовна кв.241		
ЗА – 29.45 %	ПРОТИВ – 22.8 %	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 2.02 %

ВЫБРАЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрали Совет МКД в составе 11 членов:

1. Гордеева Галина Александровна кв.2
2. Васильева Лидия Григорьевна кв. 48
3. Вильчицкая Ольга Андреевна кв. 59
4. Пугачева Елена Христофоровна кв. 60
5. Седых Валерий Александрович кв. 61
6. Конончук Екатерина Александровна кв. 101
7. Шульга Татьяна Александровна кв. 125
8. Воробьева Любовь Александровна кв. 160
9. Леонова Диана Владимировна кв. 163
10. Мороз Наталья Ивановна кв. 190
11. Аршинова Юлия Вячеславовна кв.241

ЗА – 91 % **ПРОТИВ – 5 %** **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 4 %**
Решение принято большинством голосов.

Вопрос № 4 Избрание председателя совета МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем Совета МКД:

Вильчицкую Ольгу Андреевну, собственник квартиры № 59

ЗА – 52.9 %

Цуркан Павел Иванович кв. 24.

ЗА – 0.49 %

Ковалев Александр Викторович кв. 35

ЗА – 0.63 %

ВЫБРАЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Из предложенных кандидатур большинством голосов избрали председателем совета МКД – Вильчицкую Ольгу Андреевну, собственник квартиры № 59 (свидетельство о государственной регистрации права № 77 – АН 573755 от 26.12.2011 г.)

ЗА – 52.9 %

Решение принято большинством голосов.

Вопрос № 5 Утверждение способа голосования.

ПРЕДЛОЖЕНО: Голосование проводить посредством Решений собственников помещений МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Голосование проводить посредством Решений собственников помещений МКД.

ЗА – 53.78 % **ПРОТИВ – 0 %** **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.49 %**
Решение принято большинством голосов.

Вопрос № 6 Установление срока полномочий Совета МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Совет МКД.

Сроком на 3 (три) года.

ЗА – 2.81 %

ПРОТИВ – 50.79 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.67 %

Сроком на 4 (четыре) года

ЗА – 52.11 %

ПРОТИВ – 1.66 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.5 %

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать Совет МКД на 4 (четыре) года

ЗА – 52.11 %

ПРОТИВ – 1.66 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.5 %

Решение принято большинством голосов.

Вопрос № 7 Определение места хранения материалов общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД:

1 экз. – в ГБУ «Жилищник района Замоскворечье»

2 экз. – у председателя Совета МКД

ЗА – 54.27 %

ПРОТИВ – 0 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 %

Определить место хранения Решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – у председателя Совета МКД

ЗА – 53.43 %

ПРОТИВ – 0 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.84 %

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Передать протокол общего собрания собственников помещений в МКД 1 экз. – в ГБУ «Жилищник района Замоскворечье», 2 экз. – у председателя Совета МКД.

ЗА – 54.27 %

ПРОТИВ – 0 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 %

Решение принято большинством голосов.

Определить место хранения Решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – у председателя Совета МКД

ЗА – 53.43 %

ПРОТИВ – 0 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.84 %

Решения приняты большинством голосов.

Вопрос № 8 Утверждение положения о Совете многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Ознакомиться с положением Совета МКД на сайте дом 4650.ru или у председателя собрания МКД Вильчицкой Ольги Андреевны кв.59.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Ознакомиться с положением Совета МКД на сайте дом 4650.ru или у председателя собрания МКД Вильчицкой Ольги Андреевны кв.59.

ЗА – 54.27 %

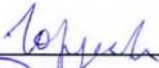
ПРОТИВ – 0 %

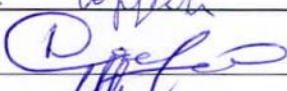
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 %

Решение принято большинством голосов.

Председатель общего собрания  / Вильчицкая Ольга Андреевна

Секретарь общего собрания  / Пугачеву Елена Христофоровну

Члены счетной комиссии  / Гордеева Галина Александровна кв.2

Члены счетной комиссии:  / Седых Валерий Александрович кв. 61

Члены счетной комиссии:  / Ивлева Людмила Федоровна кв. 68